

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **St-6658/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

VELKOM d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, I.G. Kovačića 13, OIB: 00697315626

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 10.10.2021.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva imovina koja je činila stečajnu masu, a koja se mogla unovčiti. Dana 25.11.2019. godine Gradsko Stambeno Gospodarstvo Velika Gorica izvršilo je prisilnu naplatu komunalne naknade temeljem 6 rješenja o ovrsi komunalne naknade koja su po ocjeni stečajnog upravitelja u potpunosti neutemeljena i nisu u skladu sa činjeničnim stanjem za nekretnine koje nisu u vlasništvu stečajnog dužnika niti se istima koristi (što je utvrđeno tijekom stečajnog postupka) te blokiralo žiro račun stečajnog dužnika na kojem su se nalazila sredstva za namirenje vjerovnika po rješavanju prigovora na završni račun i diobeni popis podnesenom od strane stečajnog upravitelja ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju objavljenom na e-Oglasnoj ploči 03.10.2018. godine i izvršilo zapljenu sredstava u ukupnom iznosu od 85.802,60 kn.

Stečajni upravitelj uložio je žalbe na rješenja o ovrsi komunalne naknade izdanim od strane Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica, a temeljem kojih je izvršena blokada žiro računa:

- Rješenje o ovrsi komunalne naknade KLASA: UP/I-363-04/2018-02/2026, URBROJ: 238-31-05-2018-1 od 21.05.2018. godine – **drugostupanjsko tijelo usvojilo je žalbu te poništilo navedeno rješenje i vratilo predmet prvostupanjskom tijelu na ponovljeni postupak**
- Rješenje o ovrsi komunalne naknade KLASA: UP/I-363-04/2018-02/2027, URBROJ: 238-31-05-2018-1 od 21.05.2018. godine – **drugostupanjsko tijelo usvojilo je žalbu te poništilo navedeno rješenje i vratilo predmet prvostupanjskom tijelu na ponovljeni postupak**
- Rješenje o ovrsi komunalne naknade KLASA: UP/I-363-04/2019-02/152, URBROJ: 238-31-05-2019-1 od 26.09.2019. godine – **drugostupanjsko tijelo usvojilo je žalbu te poništilo navedeno rješenje i vratilo predmet prvostupanjskom tijelu na ponovljeni postupak**
- Rješenje o ovrsi komunalne naknade KLASA: UP/I-363-04/2019-02/153, URBROJ: 238-31-05-2019-1 od 26.09.2019. godine – **drugostupanjsko tijelo još nije riješilo po žalbi stečajnog upravitelja**
- Rješenje o ovrsi komunalne naknade KLASA: UP/I-363-04/2019-02/154, URBROJ: 238-31-05-2019-1 od 26.09.2019. godine – **drugostupanjsko tijelo usvojilo je žalbu te poništilo navedeno rješenje i vratilo predmet prvostupanjskom tijelu na ponovljeni postupak**
- Rješenje o ovrsi komunalne naknade KLASA: UP/I-363-04/2019-02/155, URBROJ: 238-31-05-2019-1 od 26.09.2019. godine – **drugostupanjsko tijelo usvojilo je žalbu**

te poništilo navedeno rješenje i vratilo predmet prvostupanjskom tijelu na ponovljeni postupak

U nastavku daje se pregled ostalih sudskih predmeta u kojima je stečajni upravitelj poduzimao radnje radi očuvanja stečajne mase:

1. Sud: Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: Povrv-2832/2019
Radi: isplate
VPS: 949,09 kn
Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o.
Status predmeta: Pravomoćnom presudom ukinut je platni nalog iz rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave
2. Sud: Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: Povrv-2831/2019
Radi: isplate
VPS: 1.246,90 kn
Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o.
Status predmeta: Pravomoćnom presudom ukinut je platni nalog iz rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave
3. Sud: Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: Povrv-2822/2019
Radi: isplate
VPS: 2.377,65 kn
Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o.
Status predmeta: Pravomoćnom presudom ukinut je platni nalog iz rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave
4. Sud: Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: Povrv-2818/2019
Radi: isplate
VPS: 799,58 kn
Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o.
Status predmeta: Pravomoćnom presudom ukinut je platni nalog iz rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave
5. Sud: Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: P-2038/2018
Radi: naknade štete
VPS: 135.241,33 kn

Tužitelj: ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju

Status predmeta: stečajni upravitelj odgovorio je na tužbu na način da je predloženo Sudu odbaciti tužbeni zahtjev kao nedopušten, podredno i kao neosnovan jer se radi o stečajnom vjerovniku (osobni vjerovnik dužnika koji u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka imao imovinsko-pravnu tražbinu prema dužniku), a takva tražbina se može ostvarivati jedino i isključivo putem prijave tražbina u stečajnom postupku, te je kondemnatorna tužba u suprotnosti sa samim stečajnim zakonom.

ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju izlučni je vjerovnik koji ima pravomoćnu presudu na predaju u posjed pokretnine (stroja) te stečajni upravitelj ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju ima saznanja gdje se stroj nalazi i čak je isti posjetio i slikao, a stroj nije u posjedu stečajnog upravitelja VELKOM d.o.o. u stečaju što uporno stečajni upravitelj ENERGY COATINGS H d.o.o. ignorira

Nastavno se daje pregled prihoda i rashoda u periodu do 10.10.2021. godine :

A / Pregled svih ostvarenih prihoda

r. br.	opis stavke	Iznos/kn
1	Početno stanje	0,00
2	Prihod s osnova unovčenja pokretnina	60.620,00
3	Prihod s osnova unovčenja nekretnina	25.221,00
4	Prihod s osnova naplaćenih potraživanja	40.991,20
5	Prihod s osnova kamata	1,39
	Ukupno ostvaren prihod	126.833,59

B / Pregled svih ostvarenih rashoda

r. br.	opis stavke	Iznos
1	Bankovna naknada	1.634,80
2	PDV	1.250,00
3	Troškovi računovodstva	7.900,00
4	Materijalni troškovi (poštarina, biljezi, javni bilježnik)	298,10
5	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	20.447,67
6	Trošak procjene vrijednosti imovine	6.625,00
7	Sudske pristojbe	2.875,42
8	Prisilna naplata Gradsko stambeno gospodarstvo Velika Gorica	85.802,60
	Ukupno ostvaren rashod	126.833,59

Stanje na žiro računu	0,00
------------------------------	-------------

Račun je blokiran od strane Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica (trenutno blokada iznosi 54.450,00 kn) te je od troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase ostalo nepodmireno 2.500,00 kn parničnog troška, 534,66 kn bankovne naknade za vođenje

žiro računa te 2.000,00 kn naknade računovodstvenom servisu za knjigovodstvene usluge (podnošenje GFI i PDV i ostalih obrazaca).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj unovčio je nekretnine i pokretne stečajnog dužnika na način da je prikupio pisane ponude na temelju izvršene prve javne objave koja je objavljena na web stranicama Sudačke mreže.

NEKRETNINE

Cijena postignuta za obje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi **25.221,00 kn**, kolika je njihova ukupna procijenjena vrijednost i minimalna cijena kod prve objave poziva za prikupljanje ponuda. Radi se o sljedećim nekretninama:

1. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk.ul. 5590, k.o. Velika Gorica, k.č. br. 5433, PAŠNJAK VELIKI ŠTUKI, ukupne površine 2.023 m² – postignuta cijena **14.161,00 kn**
2. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk.ul. 5591, k.o. Velika Gorica, k.č. br. 5432, PAŠNJAK VELIKI ŠTUKI, ukupne površine 1.580 m² – postignuta cijena **11.060,00 kn**

POKRETNINE

Cijena postignuta za mehanizaciju u vlasništvu stečajnog dužnika (bager "GORICA" te vitlo plovnog bagera "TUROPOLJE") iznosi **54.370,00 kn** kolika je procijenjena likvidacijska vrijednost kao sekundarna sirovina i minimalna cijena prilikom prve javne objave poziva za prikupljanje ponuda.

Cijena postignuta za priključno vozilo O4, marke KOGEL SK 18, godine proizvodnje 1992., broj šasije 1126326, reg. oznaka ZG3474EG, objavljeno 9.9.2011., nema podataka o teretima, iznosi **6.250,00 kn** kolika je procijenjena vrijednost i minimalna cijena prilikom prve javne objave poziva za prikupljanje ponuda.

Ukupno su nekretnine i pokretne nakon prve javne objave oglasa za prikupljanje pisanih ponuda unovčene za njihovu procijenjenu vrijednost od **85.841,00 kn**.

POTRAŽIVANJA PREMA AKTIVNIM DUŽNICIMA

Od dužnikovih dužnika naplaćeno je ukupno **39.334,76 kn** potraživanja koja nisu bila u zastari sukladno dostavljenim izvodima otvorenih stavaka:

1. MULTIGRAD d.o.o. – 918,00 kn
2. R-M SPRINT d.o.o. – 2.840,63 kn
3. ŠUMSKA BIOMASA d.o.o. – 184,50 kn
4. VG KOMUNALAC d.o.o. – 19.431,01 kn
5. MALI GRM d.o.o. – 12.000,00 kn
6. GABING d.o.o. – 1.955,51 kn
7. INSTALIM d.o.o. – 1.892,25 kn
8. AUTOZUBAK d.o.o. – 112,86 kn

POTRAŽIVANJA PREMA DUŽNICIMA KOJI SU U STEČAJU

- Konstruktor inženjering d.d. iz Splita, posl.br. St-1196/2016, prijavljena i utvrđena tražbina: 1.242.362,00 kn
- Hidroelektra mehanizacija d.d. iz Zagreba, posl. br. St-163/2019, prijavljena i utvrđena tražbina: 3.770,80 kn
- Stečajna masa iza Čavarušić d.o.o. u stečaju: namirenje u iznosu 1.656,44 kn

POTRAŽIVANJA PREMA DUŽNICIMA KOJI SU U PREDSTEČAJNOJ NAGODBI

RBR	DUŽNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA	POSTOTAK OTPISA	IZNOS TRAŽBINE NAKON OTPISA
1.	V.D. -GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, Gradiška 20, OIB: 34462901408	1.686.608,00 kn	70%	505.982,40 kn
2.	GAL ZAGREB d.o.o., Zagreb, Zajčeva 15 c, OIB: 96632474487	186.672,27 kn	60%	74.668,91 kn

REKAPITULACIJA STANJA STEČAJNE MASE

Vrsta imovine	Početno stanje	Status	Stanje nakon unovčenja
Nekretnine	25.221,00	Unovčeno	0,00
Pokretnine	60.620,00	Unovčeno	0,00
Potraživanja prema aktivnim dužnicima	39.334,76	Naplaćeno	0,00
Potraživanja prema dužnicima u stečaju	1.247.789,24	Djelomično naplaćeno	1.246.132,80
Potraživanja prema dužnicima u predstečajnoj nagodbi	580.651,31	Nenaplaćeno	580.651,31
Potraživanja za koja je pokrenuta ovrha temeljem vjerodostojne isprave prije otvaranja stečajnog postupka	13.318,29 zajedno sa zateznom kamatom i ovršnim troškovima	Nenaplaćeno	13.318,29 zajedno sa zateznom kamatom i ovršnim troškovima

REKAPITULACIJA TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNIKA

TRAŽBINE	UTVRĐENO	IZNOS NAMIRENJA
I. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	2.779.661,49	0,00
II. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	363.339.778,35	0,00
UKUPNO (kn):	366.119.439,84	0,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će na skupštini vjerovnika koja je zakazana za datum 26.10.2021. godine predložiti vjerovnicima obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka sukladno čl. 293. Stečajnog zakona obzirom da vođenje stečajnog postupka generira troškove koje nije moguće podmirivati po dospelju, te će se dalje nastaviti zastupati stečajna masa u žalbama radi povrata u stečajnu masu novčanih sredstava koja su neutemeljeno zaplijenjena od strane Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica.

Mjesto i datum

Zagreb, 10.10.2021. godine

Stečajni upravitelj

Tibor Toth